

HAWKS

H O R T O



Vire a tela do celular.

Conecte-se com  
o melhor da vida.  
2 e 3 quartos com suíte.

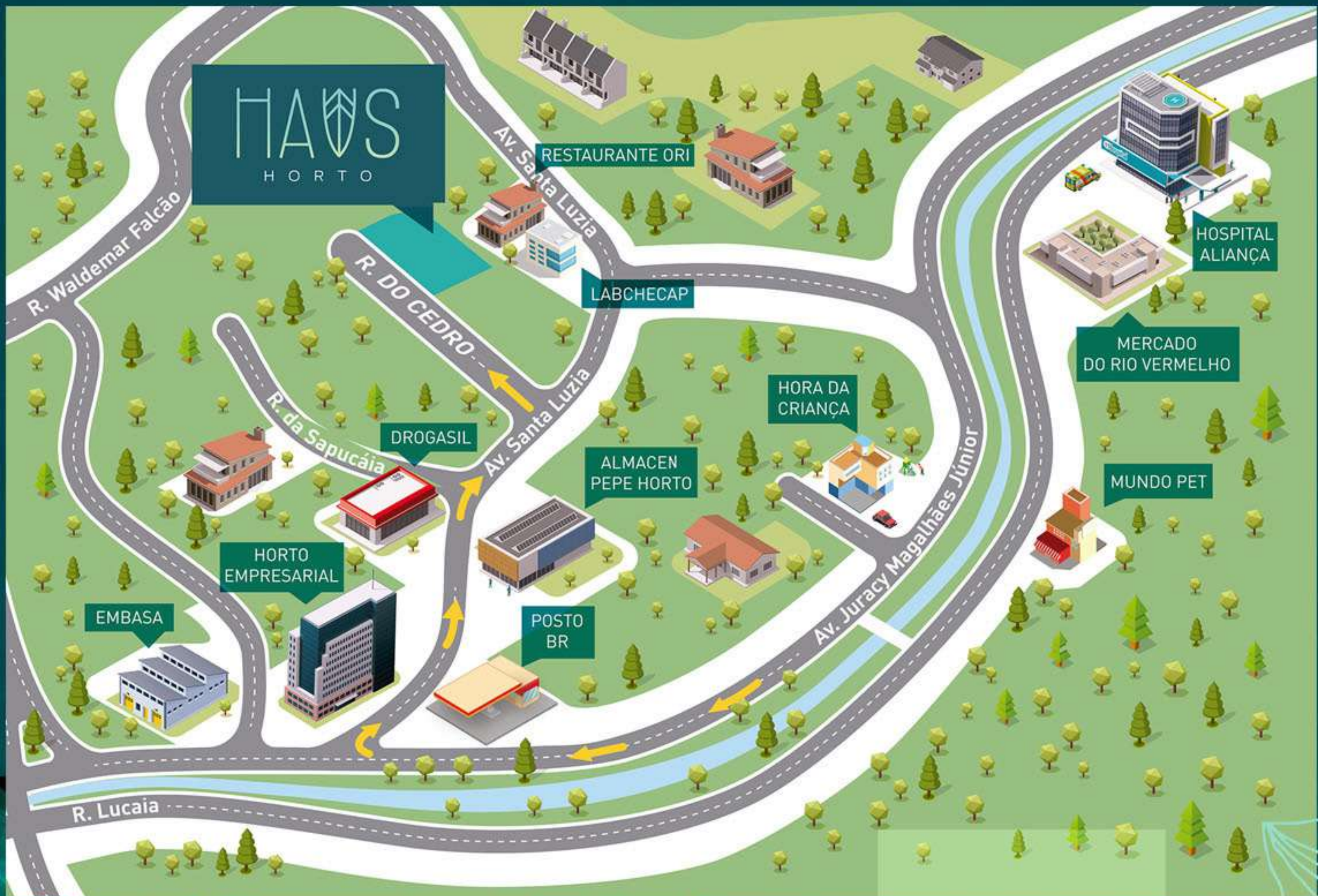




Perspectiva ilustrada em 3D.

Um bairro que  
tem tudo por  
perto, agora  
vai ter você.





O Haus foi pensado para conectar você ao estilo de vida do Horto, um dos bairros mais desejados de Salvador, com localização central, segurança privada, muito verde e altíssima valorização. Além de diversos serviços que geram muita praticidade, como o Almacem Pepe, a Farmácia Drogasil, o Mundo Pet, o Restaurante Ori, entre outros.



Em um bairro completo, um empreendimento completíssimo.

O Haus é a conexão entre você e a realização do seu sonho. Um empreendimento que une a qualidade de vida do Horto a um projeto pensado para oferecer o máximo em sofisticação, conforto e bem-estar.





Perspectiva ilustrada em 3D.



A exclusividade do Horto  
com a melhor relação  
custo-benefício.

Perspectiva ilustrada em 3D.

Aqui é fácil entender por que todo mundo quer morar no Horto.

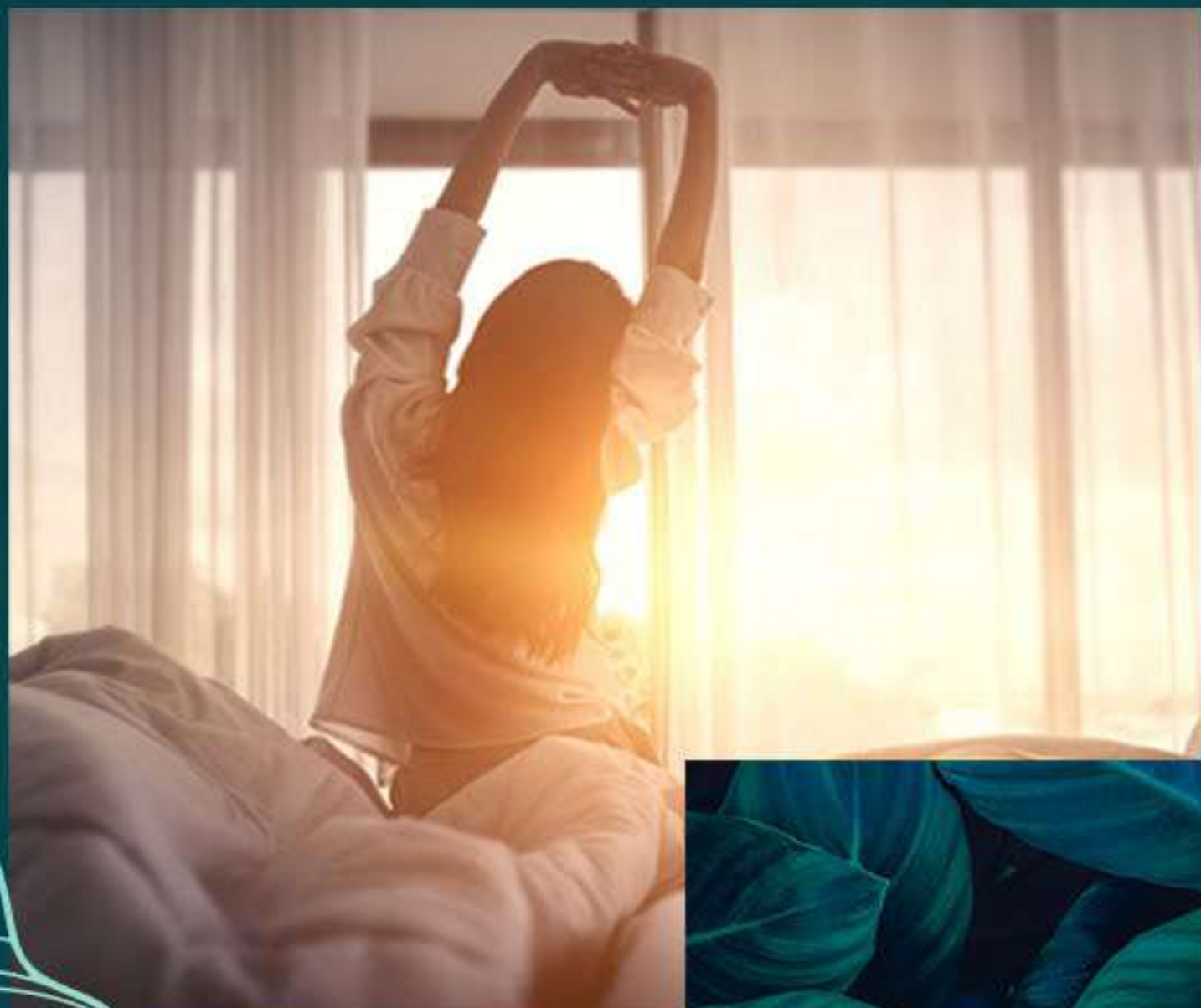
Varanda



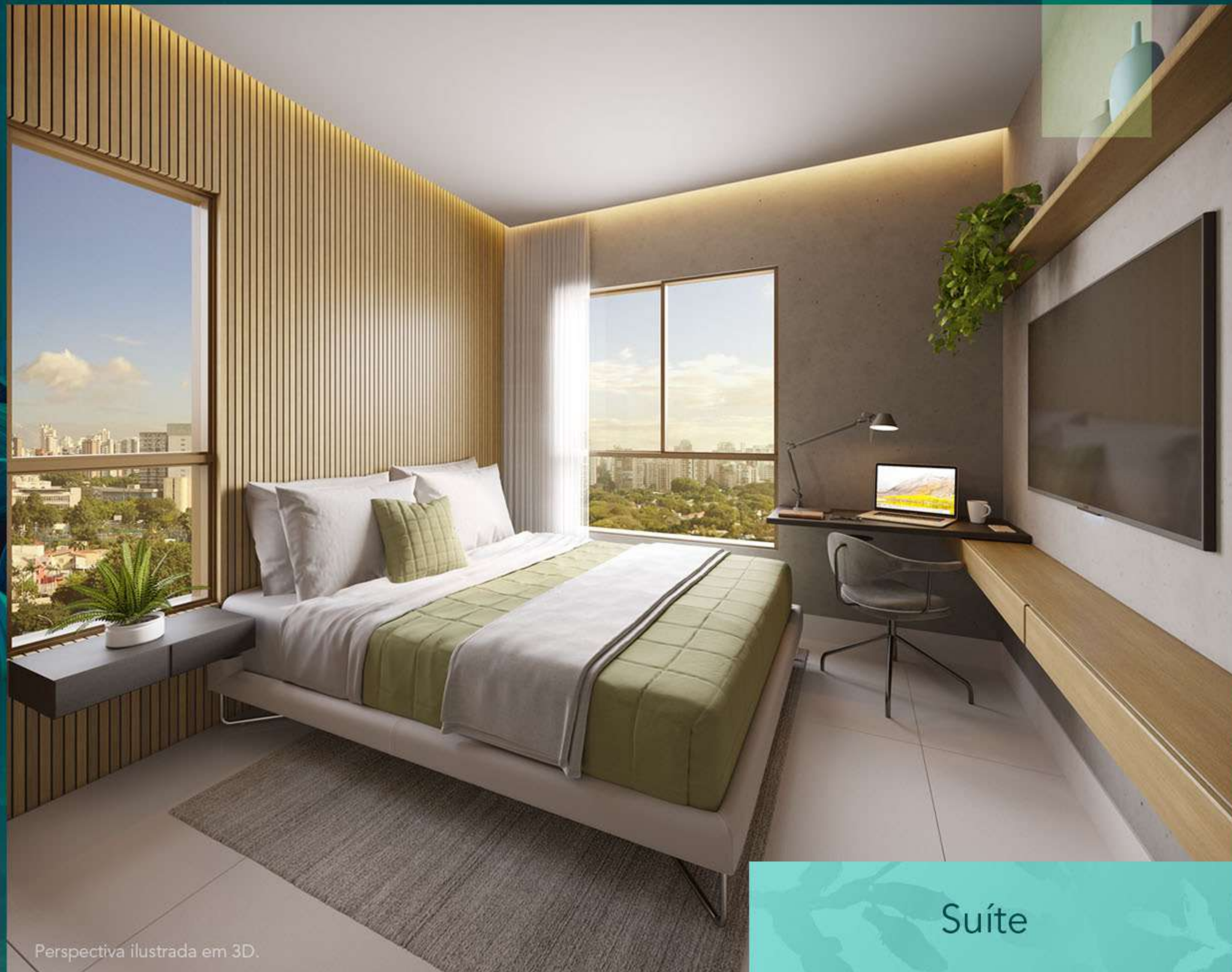
Perspectiva ilustrada em 3D.



Living



Vai ser impossível  
não começar o dia  
de bem com a vida.



Perspectiva ilustrada em 3D.

Suíte



## Implantação - Playground



Perspectiva ilustrada em 3D.

Você vai mergulhar  
em um estilo de  
vida muito mais feliz.

Piscina com deck



Perspectiva ilustrada em 3D.



Sport bar

O novo point dos amigos  
vai ser a sua casa.



O projeto do Haus Horto conta com uma sala de massagem para você relaxar como nunca.





**GOURMET  
GARDEN**

Gourmet Garden

Perspectiva ilustrada em 3D.

Perspectiva ilustrada em 3D.



Espaço Gourmet

Um palco para os seus talentos culinários.



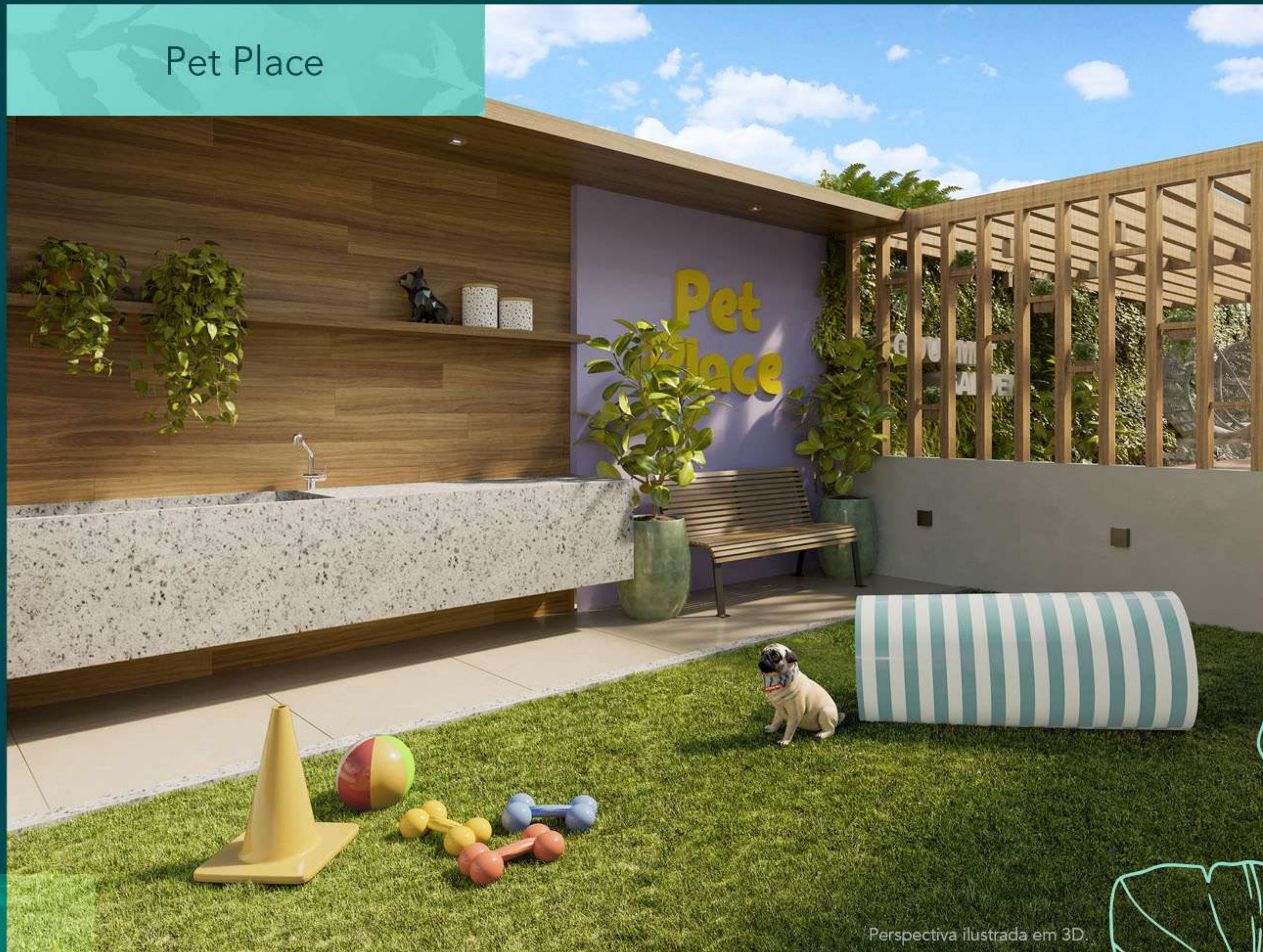
# Para cuidar da sua saúde, uma infraestrutura completa.

Perspectiva ilustrada em 3D.



Academia


## Pet Place



Um cantinho para o seu pet fazer amigos e brincar à vontade.

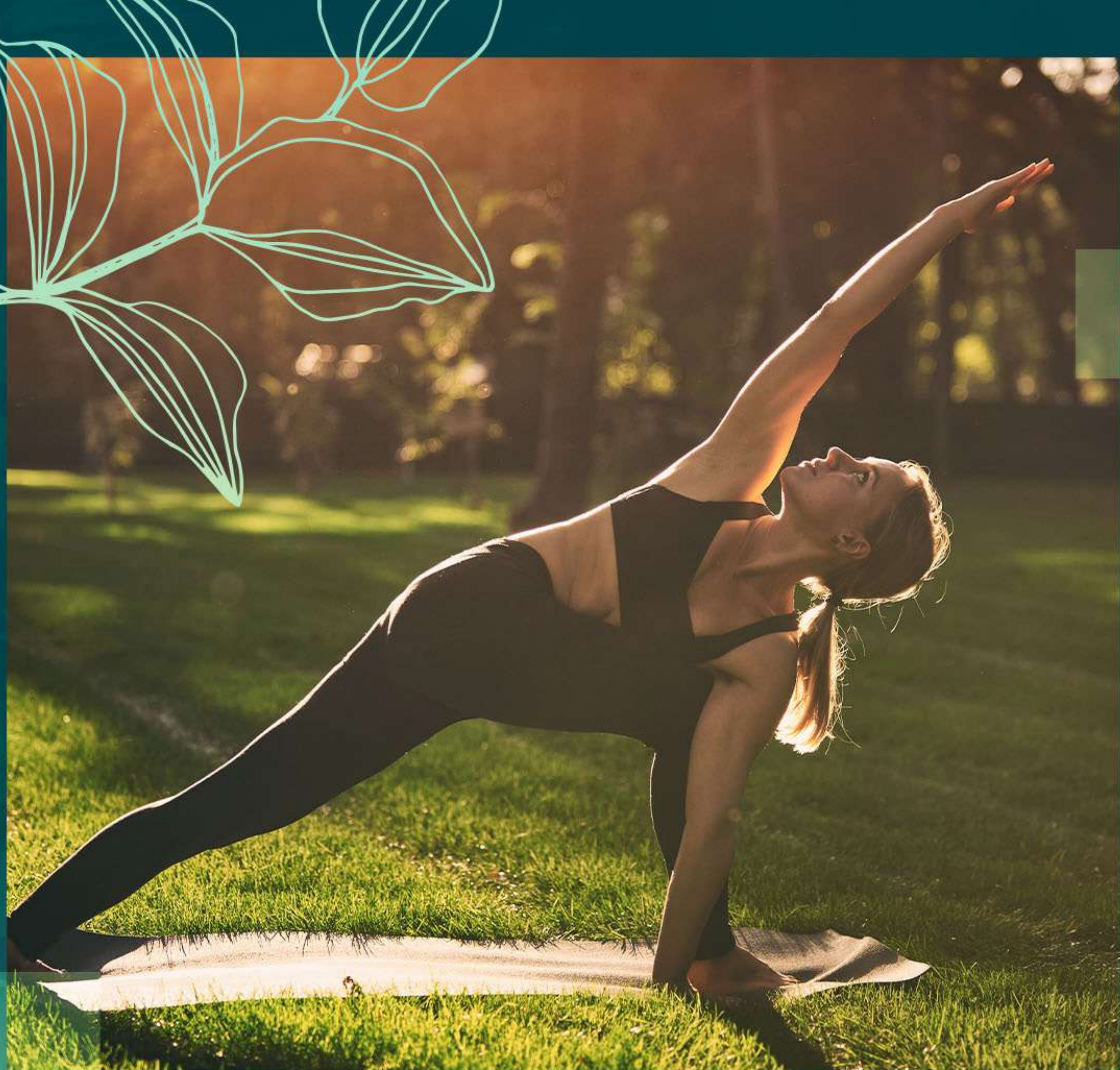
Perspectiva ilustrada em 3D.





Um empreendimento  
tão completo que  
faz bem para o  
corpo e a mente.

O projeto do Haus Horto conta  
com um espaço para a prática  
de yoga e pilates.

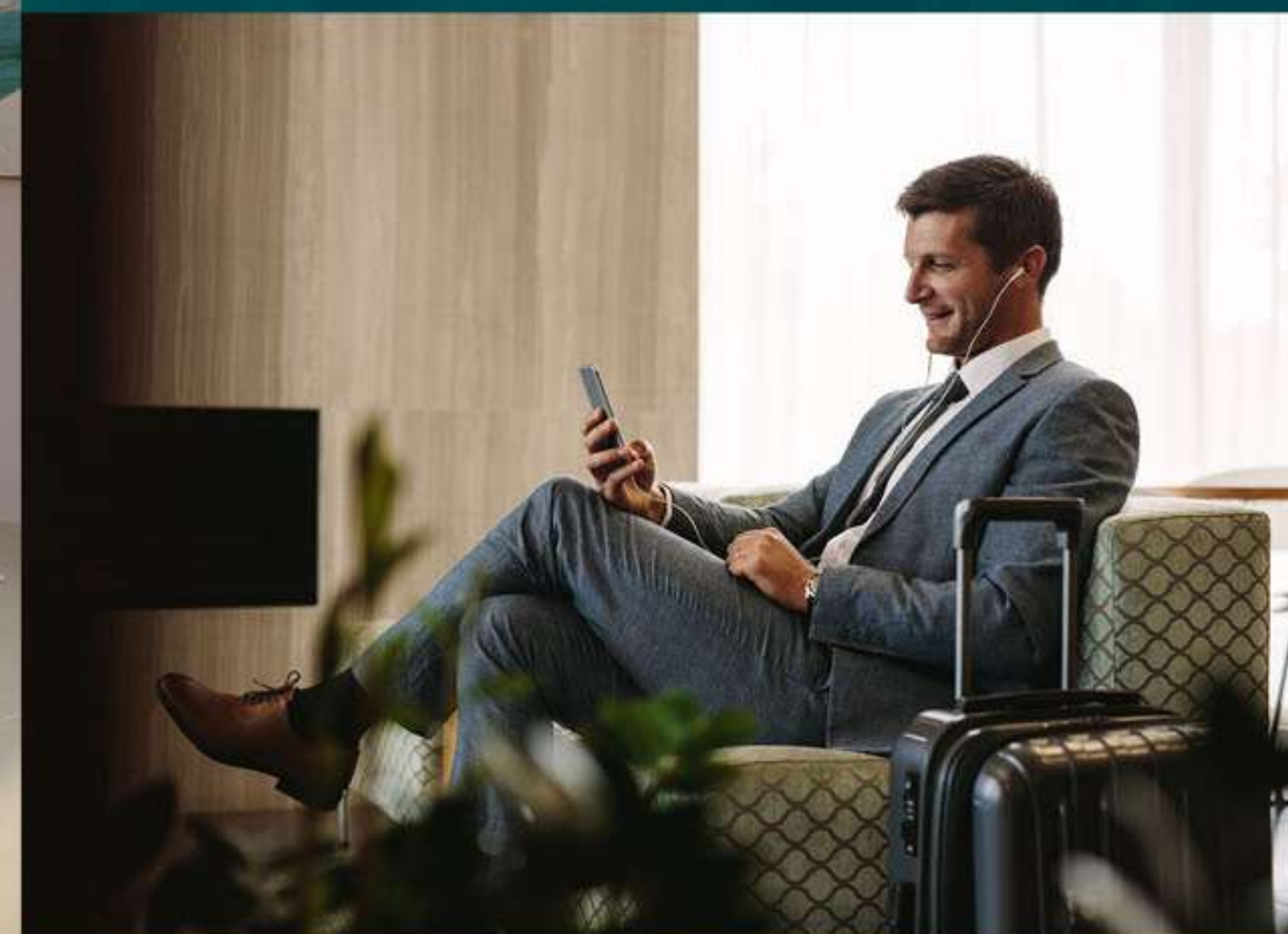




Lounge

Perspectiva ilustrada em 3D.

A elegância  
da união entre  
o rústico e  
moderno.





## Implantação - Térreo



Perspectiva ilustrada em 3D.



Salão de festas



A diversão para  
a criançada está  
garantida.



Brinquedoteca

Perspectiva ilustrada em 3D.





Parque infantil

Perspectiva ilustrada em 3D





Bicicletário

Praticidade que combina  
com seu estilo de vida.

## Horto Boulevard.

Um futuro ainda melhor e sustentável espera por você.

O Horto Boulevard é um projeto inédito, inspirado em uma tendência mundial que cria um ambiente urbano sustentável, ativo e saudável. Um grande investimento no bem-estar, com ações de paisagismo e mobilidade. O projeto conta com a requalificação de ruas, novos mobiliários urbanos e a valorização das características que fazem do Horto Florestal um dos endereços mais sofisticados e desejados do de Salvador.





## No Haus Horto, economia e sustentabilidade andam lado a lado.

- ☛ Painéis solares fotovoltaicos;
- ☛ Elevadores com programação de tráfego;
- ☛ Reaproveitamento de águas pluviais;
- ☛ Retardo para infiltrações de águas pluviais;
- ☛ Central de resíduos com compartimentos para coleta seletiva;
- ☛ Iluminação de LED em parte das áreas comuns;
- ☛ Torneira com temporizador em parte das áreas comuns.



Perspectiva ilustrada em 3D



A modernidade e o dinamismo do Haus foram traduzidos com perfeição no projeto arquitetônico desenvolvido pelo arquiteto **Ivan Smarcevscki** e no projeto de interiores assinado por **Gustavo e Marta Valença**.





Implantação



Seja qual for a sua  
escolha, ela será perfeita.



Plantas inteligentes, para  
você aproveitar melhor cada  
espaço e cada momento.



# Apartamento 2/4 com suíte

61,6 m<sup>2</sup>



\*Apartamentos de 102 ao 1702.



# Apartamento 3/4 com suíte (tipo 1)

85,3 m<sup>2</sup>



\*Apartamentos de 101 ao 1701.





# Apartamento 3/4 com suíte (tipo 2)

85,3 m<sup>2</sup>



\*Apartamentos de 103 ao 1703.

SBR, solidez e credibilidade construídas com muito trabalho.

Segurança de uma empresa que já construiu mais de **89 mil m<sup>2</sup>**.

Experiência com **15** empreendimentos lançados.

**Pontualidade na entrega** das chaves em todos os empreendimentos.

**883** unidades lançadas.



**SBR**  
EMPREENDIMENTOS



# HAUS

H O R T O

[www.haushorto.com.br](http://www.haushorto.com.br)

 71 99911-9190  @sbr.empresendimentos

REALIZAÇÃO:



COORDENAÇÃO DE VENDAS:



**Affonso  
Henriques**  
CONSULTORIA IMOBILIÁRIA  
CRECI PJ: 1050

